

20260415 Ulsted Ålebæk Vandværk A.m.b.As generalforsamling – afholdt i Golfcafeen i Hals

Deltagere:

Fra bestyrelsen: Hele bestyrelsen samt: Tine, Morten, Kirsten, Palle, Christian og Chr. Brasholt

Antal fremmødte forbrugere: 39 stemmeberettigede.

Dagsorden og referat:

1. Valg af dirigent

- a. Preben Uldahl bød velkommen og foreslog John Kochs som dirigent.
- b. John Cocks blev valgt uden modkandidater.
- c. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning

- a. Preben Uldahl gennemgik bestyrelsens beretning.
- b. Der var en del spørgsmål til elektroniske målere og til distriktsmålerbrønde, til vandkvaliteten samt til vandspild og vandtrykket i ledningsnettet.
 - i. Under debatten om vandspild og frostsprængninger kunne en forbruger oplyse, at flere varmepumper havde været frosset i den strengeste del af vinteren, hvilket kan have forårsaget frostsprængninger i sommerhusene. Morten havde konstateret flere perioder med højt vandforbrug, men havde under "eftersøgningen" ikke funderet brud/utætheder i ledningsnettet.
 - ii. Der var generelt tilfredshed med bestyrelsens planer om elektroniske vandmålere. Vores analoge vandmålere er 30 år gamle og vil alligevel skulle skiftes i løbet af få år. Udskiftningen vil for forbrugeren betyde en forventet stigning i målerlejes fra kr. 100 til kr. 200 pr. år – men der følger mange fordele med udskiftningen i form af meget bedre overblik over vandforbruget ved en gratis app – men også for vandværket ved helt præcise vandmålinger (på samme dag) og tillige en mulighed for at ændre "vand året" til kalenderåret og herved undgå de forvirrende periodiseringer i årsrapporten.
 - iii. Vandtrykket blev drøftet, og Morten lovede at sætte det lidt op her i sommerperioden – vel vidende at det vil give lidt forøget vandspild i den ældste del af ledningsnettet.
 - iv. Vandværket kunne bekræfte, at vandkvaliteten er god og blandt andet opfylder de forventede fremtidige nitrat krav på 6 mg nitrat (mod nu 50 mg).
- c. El-forbruget er faldet med ca. 49.000 kWh. grundet bl.a. strømbesparende pumper og andre lignende tiltag på vandværket.
- d. Efter en god og seriøs debat blev beretningen godkendt.

3. Fremlæggelse af regnskab for 2025 ved BDO

- a. Der var en del spørgsmål til vandværkets overdækning på 25 mio., hvilket Chr. Brasholt forklarede ved de nye bestemmelser i vandsektorloven, hvor vandværkerne – i modsætning til tidligere – nu må have et "økonomisk beredskab" på 3-5 gange driftsomkostningerne.
- b. Der var spørgsmål til vandværkets store likviditet pr. 31.12. Brasholt forklarede de fremmødte, at en stor del af vandværkets store bankindestående pr. 31.12 skyldes, at der opkræves ny aconto i november, til anvendelse til vandværksdriften i det

efterfølgende kalenderår, samt at en stor del af pengene består af grøn afgift og moms, der jo skal afregnes til skat, samt at der er hensat ca. 4 mio. til Grundvandssamarbejdet, der jo er penge, som vandværket jo ikke kan disponere over.

c. Regnskabet er enstemmigt godkendt

4. Fremlæggelse af budget for 2026 ved BDO

- a. Budgettet blev gennemgået af Brasholt med sammenligningstal til årsregnskabet 2025. Likviditetsmæssigt kunne Brasholt vise, at vandværket i 2025 reelt havde et likviditetsmæssigt underskud på kr. 179.000 og ifølge budgettet i 2026 vil have et likviditetsmæssigt underskud på kr. 21.000. Der anvendes altså flere penge til driften end der opkræves hos forbrugerne.
- b. Der vil i 2026 og frem blive anvendt større beløb til IT-sikkerhed, og der forventes et krav i størrelsesorden kr. 6 mio. til dyrkningsrestriktioner samt kr. 5 mio. til nye elektroniske vandmålere. Der vil i så fald skulle ske en yderligere lånoptagelse til finansiering heraf.
- c. Budgettet blev taget til efterretning uden yderligere kommentarer fra de fremmødte.

5. Fremkomne forslag til behandling

- a. Der var ikke fremkommet forslag til behandling

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

- a. Jesper og Michael blev genvalgt

7. Valg af suppleanter:

- a. Der var 2 kandidater til den ledige suppleantpost (Jannie og Erik)
- b. Jannie blev indvalgt for sommerhusejerne - Erik trak sig.

8. Eventuelt

- a. Michael havde herunder et indlæg om målerbrønde og vandure
 - i. Der vil blive udsendt materiale fra vandværket med en "tjekliste" vedr. målerbrøndene (der mange steder vil skulle renoveres), og der vil blive lagt en tilsvarende vejledning på hjemmesiden.
 - ii. Vi har nu ca. 30 år gamle analoge vandmålere – hvoraf de fleste partier dog stort set er blevet godkendt ved de krævede kontroller, men disse målere forventes at skulle skiftes inden for få år.
 - iii. Nye vandmålere vil blive digitale (med blandt andet automatiske aflæsning hvor forbrugerne kan følge forbruget, få alarmer ved vandspild m.v., UAAV får samtidig et godt værktøj for vandspild, mere præcise aflæsninger, og vi vil fremadrettet kunne lave vand året om til kalenderår og herved spare revisoromkostninger og samtidig også gøre regnskabet mere forståeligt.
- b. Jesper havde herefter et indlæg om IT-sikkerhed – og herunder kunne berette:
 - i. Der er allerede sikret kompetencer i vandværksbestyrelsen på IT-området ved Tommy og Thomas
 - ii. Der er indgået samarbejdsaftale med 2 IT-virksomheder
 - iii. NIS2-direktivet kommer i en light version (gældende for de mindre vandværker), der kommer til at omfatte os. Vi ved endnu ikke, hvad NIS2-Light kommer til at indeholde, men vi arbejder nu med fokus på teknik, overvågning og adfærd.
 - iv. Kravene heri vil omfatte vandværkets teknik, de ansattes adfærd m.v.
 - v. Vandværket vil modtage alarmer ved konstaterede uregelmæssigheder
 - vi. Der er allerede opsat overvågningskameraer.
 - vii. Vores systemer vil løbende blive opdaterede.
 - viii. Vi sætter midler af til løbende forbedring af vores IT-sikkerhed.

9. Afslutning;

- a. Preben takkede af og roste dirigenten for god ledelse af generalforsamlingen
- b. Der var herefter et par stykker brød og øl/vand/kaffe til de fremmødte
- c. Bestyrelsens konklusion på generalforsamlingen:
 - i. En god og seriøs debat om rigtig mange relevante emner
 - ii. Indtrykket var en generel tilfredshed med bestyrelsens arbejde

Konstituering:

Bestyrelsen konstituerede sig som følger:

- **Preben Uldahl** blev genvalgt som formand med **Jesper Thomsen** som næstformand, idet Preben forventede at trække sig ud af bestyrelsen ved næste generalforsamling i 2027.
- **Tommy Jensen** fik ansvar for IT-området med **Thomas Nielsen** (der også på flere punkter er leverandør til vandværket) på "sidelinjen"
- **Erik Vinther** blev genvalgt som sekretær samt som den "regnskabskyndige" med **Michael Jensen** som sidestillet på regnskabssiden.
- Der var enighed om at fordele de "repræsentative" forpligtelser og øvrige faglige møder og deltagelse i messer og lignende mellem bestyrelsesmedlemmerne.

11/9-26
